

Usnesení

Soudní exekutor JUDr. Ivo Luhan, Exekutorský úřad Praha 1, se sídlem Karlovo nám. 17, 120 00 Praha 2, pověřený opatřením Obvodního soudu pro Prahu 4 ze dne 25. 11. 2021, č. j. 72 EXE 3282/2021-21, vedením exekuce podle vykonatelného notářského zápisu Pernicová Liběna - notářka ze dne 22. 8. 2019, č. j. NZ 600/2019 ve věci

oprávněného **CRUDUS POSTULATIO s.r.o.**, IČO: 09342214, se sídlem Bílkova 855/19, 110 00 Praha, zastoupení **Skutková Nikola, JUDr.**, advokát se sídlem (Advokátní kancelář ZENRON legal, s.r.o.), Jindřišská 901/5, 110 00 Praha

proti

povinnému **Čulík Jiří, Ing.**, datum narození 15. 11. 1960, bytem Urbánkova 3372/71, 143 00 Praha 4 - Modřany, právní zastoupení **Švára Jan, Mgr.**, advokát se sídlem Duškova 164/45, 150 00 Praha 5 - Smíchov

pro uspokojení peněžitého plnění oprávněného a k úhradě nákladů exekuce

rozhodl takto:

dražba původně nařízená na den 21. 07. 2022 od 12:00 hodin usnesením č.j. 099 EX 3776/21-124 ze dne 31.5.2022 prostřednictvím elektronického dražebního portálu na adrese: **www.okdražby.cz**, za účelem dražby nemovitých věcí povinného:

- **parcela St. 450** o výměře 174 m² - zastavěná plocha a nádvoří

Součástí je stavba: Dolní Kamenice, č.p. 185, rod. dům

Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 450

- parcela 741/27 o výměře 423 m² - zahrada

- parcela 741/28 o výměře 467 m² - zahrada

vše zapsáno v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Děčín, pro obec 562394 Česká Kamenice, katastrální území 621293 Dolní Kamenice, na listu vlastnictví č. 1517, se všemi součástmi, které tvoří např. zděná přízemní garáž s plochou střechou, umístěnou u domu po levé straně, venkovní úpravy, ovocné dřeviny, okrasné stromy a keře, oplocení a trvalé porosty,

příslušenství nemovité věci: zejména přípojka el. energie 230 V/380 V, vodovod a kanalizace je svedena do septiku,

se nařizuje na den 09. 11. 2022 od 12.00 h do 12.30 h, prostřednictvím elektronického systému dražeb na adrese: www.okdražby.cz.

Odůvodnění:

Důvodem pro odročení dražby je návrh oprávněného o posečkání s realizací dražby nemovitých věcí povinného do 31.10.2022.

Ostatní ustanovení obsažená v dražební vyhlášce č.j. 099 EX 3776/21-124 ze dne 31.5.2022, kromě termínu provedení elektronické dražby, zůstávají v platnosti.

Poučení: Proti tomuto usnesení není přípustné odvolání.

Praha dne 27.6.2022

JUDr. Ivo Luhan, v.r.
soudní exekutor

Za správnost vyhotovení: Eva Jonášová, zaměstnanec pověřený soudním exekutorem