



MĚSTSKÝ ÚŘAD ČESKÁ KAMENICE

STAVEBNÍ ÚŘAD

Náměstí Míru 219, 407 21 Česká Kamenice

ID datové schránky: **cu5bsdg**

Č.j.: SÚ-9481/22-LV1 - 698/2022
Oprávněná úřední osoba: Vlasáková Lucie
Tel.: +420 412 151 547
E-mail.: l.vlasakova@ceska-kamenice.cz

Česká Kamenice, dne 21. září 2022

Žadatel:

CETIN a.s., IČO 04084063, Českomoravská č. p. 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9
kterou zastupuje Blanka Výravová,, Vinařská č. p. 739/14, 400 01 Ústí nad Labem 1

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Územní rozhodnutí

Výroková část:

Dne 25.8.2022 podala společnost **CETIN a.s., IČO 04084063, Českomoravská č. p. 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, kterou zastupuje Blanka Výravová,, Vinařská č. p. 739/14, 400 01 Ústí nad Labem 1** (dále jen „žadatel“) žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby v územním řízení pro stavbu: **podzemní síť elektronických komunikací CETIN, stavba technické infrastruktury, liniová stavba** (dále jen záměr) na pozemcích **pozemková parcela číslo 2542/1 v katastrálním území Česká Kamenice, 1160 v katastrálním území Dolní Kamenice.**

Městský úřad Česká Kamenice, stavební úřad, Náměstí Míru 219, Česká Kamenice, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení o umístění stavby (dále jen „územní řízení“) přezkoumal podle ustanovení § 84 až 92 stavebního zákona, žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby v územním řízení a podle § 79 a § 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů

I. vydává

rozhodnutí o umístění stavby
veřejná síť elektronických komunikací CETIN

Druh a účel umisťované stavby:

Liniová stavba - technická infrastruktura elektronických komunikací

Popis záměru:

Stavba řeší vynucenou přeložku sítě elektronických komunikací CETIN v důsledku výstavby chodníku v ulici Lipová v České Kamenici na Huníkov. Účelem je provoz sítě elektronických komunikací. Stávající sloup mezi č.p. 451 a 450 zasahuje do budoucího chodníku a je nutno jej přeložit. Stávající kabely budou převěšeny na posunutý sloup.

Stávající sloupy u č.p. 453, mezi č.p. 454 a 455, naproti č.p. 463 zasahují do budoucího chodníku a je nutné je přeložit. Stávající kabely budou převěšeny na posunuté sloupy.

V úseku od č.p. 826 až po č.p. 470 zasahuje do budoucího chodníku 8 stávajících sloupů. V tomto úseku bude stávající nadzemní vedení uloženo do budoucího chodníku a přiložena jedna trubka HDPE. Na stávající sloup u č.p. 826 se osadí sloupový rozvaděč a z něj se vyvede nový kabel a bude veden společně s HDPE trubicí v budoucím chodníku. V trase budou zřízeny dva nové sloupové rozvaděče jeden u č.p. 461 a druhý u č.p. 634. Stávající přípojky budou ponechány, páteřní nadzemní trasa bude snesena. Všechny nepotřebné sloupy budou demontovány. Stávající samonosné kabely budou převěšeny na nové sloupy.

Stávající sloup proti č.p. 39 zasahuje do nového chodníku a je nutné jej přeložit cca o 1,5m blíže k oplocení. Stávající kabely se převěsí na nový sloup.

V úseku od č.p. 33 až po č.p. 32 zasahují do budoucího chodníku 2 stávající sloupy. V tomto úseku bude stávající vedení uloženo do budoucího chodníku a přiložena trubka HDPE. Na stávajícím sloupu u č.p. 33 se vymění sloupový rozvaděč za nový, z něj se vyvede kabel a bude veden společně s trubicí HDPE v budoucím chodníku. Zároveň budou demontovány přípojky, které jsou bez služby. Stávající přípojky budou zachovány a páteřní trasa nadzemní trasa bude snesena.

Předpokládaná délka trasy výkopů bude cca 950m. Hloubka uložení 70-100cm, šířka výkopu 35-50cm.

Při křížení a souběhu se stávajícími inženýrskými sítěmi bude dodržena norma ČSN 73 6005 „Prostorové uspořádání sítí technického vybavení“.

V rámci této stavby dojde k uložení inž. sítí do silničního pozemku – krajnice silnice II/263. Pro tento účel bylo vydáno rozhodnutí Magistrátu města Děčín, čj. MDC/84227/2022 a MDC/77704/2022 ze dne 3.8.2022. Stavba se nachází v ochranném pásmu dráhy, k tomuto účelu bylo vydáno závazné stanovisko Drážního úřadu čj. DUCR-44067/22/Chp ze dne 19.7.2022.

II. Stanoví podmínky pro umístění záměru:

- 1) Stavba „veřejná síť elektronických komunikací“ bude umístěna v souladu s dokumentací pro vydání územního rozhodnutí ověřenou zodpovědným projektantem Ing. Vlastimilem Brabcem ČKAIT 0400597 – autorizovaným inženýrem pro techniku prostředí staveb.
- 2) Stavba bude umístěna na pozemcích parc. čísla 2542/1 v katastrálním území Česká Kamenice a 1160 v katastrálním území Dolní Kamenice.
- 3) Stavba nevyžaduje podle § 103 odst. 1 písm. e) bod 4. Stavebního zákona vydání stavebního povolení ani ohlášení.
- 4) Stavba bude prováděna dodavatelsky. Zhotovitel stavby je povinen seznámit se a respektovat podmínky tohoto rozhodnutí. Provádět stavbu může jako zhotovitel jen stavební podnikatel, který při její realizaci zabezpečí odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím. Dále je povinen zabezpečit, aby práce na stavbě, k jejichž provádění je předepsáno zvláštní oprávnění, vykonávaly jen oprávněné osoby. Zhotovitel stavby je povinen provádět stavbu v souladu s rozhodnutím stavebního úřadu. Před zahájením realizace stavby stavebník oznámí stavebnímu úřadu zhotovitele stavby a termín zahájení stavby.
- 5) Budou dodrženy podmínky rozhodnutí Magistrátu města Děčín, odb. správních činností čj. MDC/84227/2022 ze dne 3.8.2022
 - *Trasa sítě elektronických komunikací nezasáhne silniční pozemek mimo odsouhlasený úsek.*
 - *Před vydáním územního souhlasu nebo územního rozhodnutí příslušným stavebním úřadem budou ošetřeny v projektové dokumentaci podmínky dané vyjádřením Ústeckého kraje, který jev*

řízení zastoupen Správou a údržbou silnic Ústeckého kraje, p.o. čj. 06-372-T-1/SUSUKDC/DuBel/06900/2022.

- *Vlastník vedení uloženého v silničním pozemku bude prokazatelně seznámen s podmínkami tohoto rozhodnutí*
- 6) Budou dodrženy podmínky závazného stanoviska Drážního úřadu, čj. DUCR-44067/22/Chp ze dne 19.7.2022
- *Stavba bude provedena podle projektové dokumentace předložené Drážnímu úřadu. Případné změny této dokumentace je stavebník povinen předem projednat s Drážním úřadem.*
 - *Stavbou nesmí být nepříznivě ovlivněny drážní objekty a zařízení.*
 - *Na stavbě nesmějí být umístěna taková světla nebo barevné ploty, které by mohly vést k záměně s drážními znaky nebo mohly jinak ohrozit dráhy.*
 - *Při provádění stavby nesmí být ohrožena bezpečnost a plynulost železničního provozu.*
 - *Stavebník je povinen písemně oznámit Drážnímu úřadu termín zahájení výše uvedené stavby.*
- 7) Budou dodrženy podmínky vyjádření společnosti CETIN a.s. čj. 619166/22 ze dne 19.4.2022
- 8) Budou dodrženy podmínky vyjádření ČEZ Distribuce a.s.,zn.č. 001125463091 ze dne 11.5.2022
- *V prostoru výstavby musí být zachovány hloubky a krytí stávajících kabelů NN a dodrženy podmínky pro jejich uložení podle uvedených ČSN, PNE a Energetického zákona 458/2000 Sb., § 46. Nebude-li možno uvedené podmínky dodržet, musí stávající vedení v předstihu přeloženo. Při úpravě povrchů musí být respektovány rovněž stávající kabelové skříně na hranicích přilehlých pozemků a zachována stávající nivelita terénu tak, aby nedošlo ke snížení vzdálenosti spodní hrany skříní od terénu. Výkopové práce musí probíhat minimálně 1m od podpěrného bodu sítě NN.*
 - *Podmínkou pro zahájení činnosti v blízkosti zařízení distribuční soustavy, resp. V ochranném pásmu je platné sdělení o existenci zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce a.s., pro výše uvedené zájmové území, které získáte prostřednictvím geoportálu, při dodržení podmínek uvedených ve sdělení a v tomto vyjádření.*
 - *Místa křížení a souběhy ostatních zařízení se zařízeními energetickými, komunikačními sítěmi pro elektronickou komunikaci nebo zařízeními technické infrastruktury musí být vyprojektovány a provedeny zejména s ČSN 73 6005, ČSN EN 50 341-1,2, ČSN EN 50341-3-19, ČSN EN 50 423-1, ČSN 2000-5-52 a PNE 33 3302, PNE 34 1050.*
 - *V případě nadzemního vedení NN budou pro stavby a konstrukce dodrženy odstupové vzdálenosti, uvedené v PNE 33 3302 a hranu výkopu doporučujeme při realizaci stavby umístit min. 1m od základové části podpěrného bodu.*
 - *Při realizaci stavby a provádění související činnosti nesmí dojít v žádném případě k nebezpečnému přiblížení osob, věcí, zařízení nebo mechanismů a strojů k živým částem pod napětím, tj. Musí být dodržena min. vzdálenost 2 m od vedení VN a 3 m od vedení VVN (dle PNE 33 0000-6), pokud není větší vzdálenost stanovena v jiném předpisu (např. ČSN ISO 12480-1). V případě, že nebude možné tuto vzdálenost dodržet, je žadatel povinen požádat o vypnutí předmětného vedení, případně o dočasné zaizolování vodičů NN.*
 - *Pracovníci provádějící práce budou prokazatelně poučeni o nebezpečí, které hrozí při nedodržení bezpečnostních předpisů. S ohledem k provádění prací v ochranném pásmu upozorňujeme na možnost nebezpečných vlivů od elektrického zařízení. Opatření proti těmto vlivům je na straně zhotovitele výše uvedené stavby. ČEZ Distribuce, a.s. nepřevzme žádnou zodpovědnost za případné škody, které vzniknou stavebníkovi následkem poruchy nebo havárie elektrického zařízení za nepředvídaných okolností nebo nedodržením výše uvedených podmínek.*
 - *Stavbou nebude narušeno stávající uzemnění nadzemního vedení ani statika podpěrných bodů. Nebude-li možné toto dodržet, je nutné situaci řešit formou přeložky zařízení distribuční soustavy ve smyslu § 47 zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění.*

- V případě činnosti a stavby v blízkosti elektrického vedení, resp. v ochranném pásmu bude dotčený prostor ze všech stran možného přístupu/vjezdu po celou dobu realizace viditelně označen výstražnou cedulí.
- Umístěním stavby nesmí dojít ke ztížení přístupu našich pracovníků a pracovníků námi pověřených firem k našemu zařízení. Při případné úpravě povrchu v ochranném pásmu vedení nesmí dojít ke změně výškové nivelety země oproti současnému stavu.
- Musí být dodrženy Podmínky pro práce v ochranných pásmech vedení, které jsou v platném znění k dispozici na www.cezdistribuce.cz, popř. jsou součástí vydaného sdělení o existenci zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce a.s.
- Dojde-li k obnažení podzemního vedení nebo k poškození energetického zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení se sítí pro elektronickou komunikaci související nebo zařízení technické infrastruktury ve vlastnictví ČEZ Distribuce a.s., nahláste nám prosím tuto skutečnost bezodkladně jako poruchu na bezplatnou linku 800 850 860. Poškození nebo mimořádné události způsobené na zařízení žadatelem, dodavatelem prací nebí jimi pověřenými osobami budou opraveny na náklady viníka. Zahrnutí poškozených míst podzemního vedení může být provedeno pouze po souhlasu vydaném společností ČEZ Distribuce a.s.
- Toto vyjádření se nevztahuje na zařízení v majetku společnosti ČEZ ICT services, a.s. a Telco Pro Services, a.s.

9) Budou dodrženy podmínky vyjádření společnosti SČVK a.s., zn.č. SCVKZAD136184/UTPCUL/WJ ze dne 29.4.2022

- Zahájení prací nám bude 15 dní předem písemně nebo e-mailovou poštou oznámeno včetně jména a telefonického spojení na stavební dozor a zhotovitele stavby.
- Před započítím prací požádá stavebník o vytyčení vodohospodářského zařízení. Vytyčení skutečného umístění zařízení ve správě společnosti Severočeské vodovody a kanalizace a.s. a jeho následné zakreslení do situace je nutné objednat na tel.č. 840 111 111 , info@scvk.cz.
- V případě nejasností budou provedeny kopané sondy či vytyčení inspekční kamerou. Stavebník je povinen neprodleně ohlásit případné poškození vodohospodářského zařízení provozovateli. Stavebník odpovídá za eventuální škodu na vodohospodářském zařízení způsobenou svojí činností.
- V případě, že dojde při realizaci stavby k nalezení dalšího vodohospodářského zařízení, které není uvedeno v dokumentaci stavby, požadujeme provést samostatné jednání o způsobu ochrany zařízení nebo o jeho eventuální přeložce nebo zrušení.
- Případná existence vodovodních či kanalizačních přípojek není předmětem tohoto stanoviska. Se žádostí o informaci o existenci přípojek se obračejte na vlastníky přípojek, kdy vlastníkem vodovodní nebo kanalizační přípojky, popřípadě jejich části zřízených před nabytím účinnosti zákona č. 274/2001 Sb., Zákona o vodovodech a kanalizacích v platném znění, je vlastník pozemku nebo stavby připojené na vodovod nebo kanalizaci, neprokáže-li se opak.
- Požadujeme být přizváni ke každé činnosti v ochranném pásmu námi provozovaného zařízení.
- Při realizaci inž. sítí požadujeme dodržení ČSN 736 005, „Prostorové uspořádání sítí technického vybavení a zákonů pro ukládání inž. sítí. Při umístění jakýchkoliv staveb, včetně oplocení (HUP, kiosky NN, opěrné zdi, pergoly) je nutné respektovat ochranné pásmo vodovodního řádu a kanalizační stoky dle zákona č. 274/2001 Sb., zákona o vodovodech a kanalizacích v platném znění.
- Jakákoliv změna oproti schválené dokumentaci musí být předložena ke schválení naší společností před dalším postupem prací.
- Výkopové práce v blízkosti inž. sítí je nutno provádět ručně se zvýšenou opatrností, aby nedošlo k jejich narušení.

10) Budou dodrženy podmínky stanoviska společnosti Gasnet Služby s.r.o., zn.č. 5002600414 ze dne 28.4.2022

- Před zahájením stavební činnosti bude provedeno vytyčení trasy a přesné určení uložení PZ.

- Vytyčení trasy provede příslušná regionální oblast zdarma. Formulář a kontakt naleznete na <https://www.gasnet.cz/cs/ds-vytyceni-pz/>, lze využít QR kód, který je uveden v tomto stanovisku. Při podání žádosti uvede žadatel naši značku. Uvedenou v úvodu tohoto stanoviska a sdělí termín zahájení a ukončení stavby. O provedeném vytyčení trasy bude sepsán protokol. Přesné určení uložení PZ je povinen provést stavebník na svůj náklad. Bez vytyčení trasy a přesného určení uložení PZ stavebníkem nesmí být vlastní činnost zahájena. Vytyčení považujeme za zahájení stavební činnosti v ochranném a bezpečnostním pásmu PZ. Protokol o vytyčení má platnost 2 měsíce.
- Stavebník je povinen stavebnímu podnikateli prokazatelně předat kopii tohoto stanoviska. Převzetí kopie stvrdí stavební podnikatel stavebníkovi svým podpisem a zápisem do stavebního deníku. Pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou PZ, rozsahem ochranného pásma a těmito podmínkami.
 - Bude dodržena norma ČSN 73 6005, TPG 702 01, TPG 702 04, TPG 700 03, zákona č. 458/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, případně další předpisy související s uvedenou stavbou.
 - Při provádění stavební činnosti v ochranném pásmu PZ je stavebník povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození PZ nebo ovlivnění jejich bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodné nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí.
 - V případě použití bezvýkopových technologií bude před zahájením činnosti provedeno úplné obnažení PZ v místě křížení na náklady stavebníka. Technologie musí být navržena tak, aby v místě křížení nebo souběhu s PZ byl dostatečný stanový nebo výškový odstup od PZ, který zajistí nepoškození PZ během prací a to s ohledem na použitou bezvýkopovou technologii a všechny její účinky na okolní terén. V případě, že nemůže být tato podmínka dodržena, nesmí být použita bezvýkopová technologie.
 - Odkrytá PZ budou v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečena proti jejich poškození.
 - Poklopy uzávěrů a ostatních armatur na PZ, vč. hlavních uzávěrů plynu na odběrném plynovém zařízení udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti.
 - Bude zachována hloubka uložení PZ.
 - Stavebník je povinen neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození PZ na telefon 1239.
 - Před provedení zásypu výkopu a v průběhu stavby bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti v ochranném pásmu PZ. Povinnost kontroly se vztahuje i PZ, která nebyla odhalena. Kontrolu provede příslušná regionální oblast, lze využít QR kód, který je uveden v tomto stanovisku. Při žádosti uvede žadatel naši značku uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. Kontrolu je třeba objednat min. 5 dnů předem. Předmětem kontroly je také ověření dodržení stanovené odstupové vzdálenosti staveb, které byly povoleny v ochranném pásmu PZ.
 - O provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být PZ zasypána. Stavebník je povinen na základě výzvy provozovatele PZ, nebo jeho zástupce doložit průkaznou dokumentaci o nepoškození PZ během výstavby nebo provést na své náklady kontrolní sondy v místě stavby s PZ.
 - Plynárenské zařízení a plynovodní přípojky budou před zásypem výkopu řádně podsypány a obsypány, bude provedeno zhutnění a bude osazena výstražná folie žluté barvy, to vše v souladu s předpisem provozovatele distribuční soustavy a v souladu s ČSN EN 12007-1-4, TPG 702 01, TPG 702 04.
 - Neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny všechny poklopy a nadzemní prvky PZ.
 - Pokud stavebník nedodrží podmínky stanovené tímto stanoviskem bude činnost stavebníka vyhodnocena provozovatelem PZ jako narušení ochranného pásma nebo bezpečnostního pásma PZ a budou z toho vyvozeny příslušné důsledky.
- 11) Budou dodrženy podmínky vyjádření Povodí Ohře, čj. POH/20817/2022-2/301110 ze dne 11.5.2022
- Během výstavby ani užíváním díla nedojde k významnému znečištění vod, zvláště ne ropnými látkami.
 - V blízkosti bezejmenného vodního toku (IDVT 10229762) nebudou skladovány snadno rozpouštělné a

odplavitelné materiály ani látky závadné vodám, pokud nebudou zabezpečeny před průtoky velkých vod.

- 12) Budou dodrženy podmínky vyjádření KŽC dopravy s.r.o., čj. 13/2022/AS ze dne 11.5.2022
 - *Prováděním prací nebude nijak narušeno provozování drážní dopravy na regionální dráze Česká Kamenice – Kamenický Šenov.*
 - *Prováděním prací nebudou nijak narušena zařízení a vybavení dráhy na pozemku p.č. 2638/1 v k.ú. Česká Kamenice. Případné škody na tomto pozemku a škody na zařízení dráhy odstraní zhotovitel stavby na vlastní náklady.*
 - *Stavbou nedojde k jakýmkoliv škodám na drážním tělese, železničním svršku, spodku či na přejezdové konstrukci, ponese veškeré náklady související s uvedením do původního stavu zhotovitel díla.*
- 13) Před zahájením stavby stavebník prokazatelně a včas zajistí informační kampaň pro všechny vlastníky dotčených pozemků i okolních nemovitostí ovlivněných stavbou o zahájení, rozsahu a termínu stavby, zejména před realizací výkopových prací v komunikaci.
- 14) Během stavby bude použita technika a stroje přiměřené místním podmínkám a stavu dotčených komunikací.
- 15) Před zahájením stavby musí být prokazatelně vytyčena veškerá podzemní i nadzemní zařízení v místě stavby (včetně existujících věcných břemen a veřejného osvětlení).
- 16) Pro provádění stavby je uložena povinnost zpracování prováděcí dokumentace (§ 92 odst. 1 stavebního zákona).
- 17) O stavbě bude veden stavební deník.
- 18) Veškeré stavbou dotčené pozemky a povrchy budou uvedeny do původního stavu v koordinaci s realizační firmou, která řeší rekonstrukci chodníku „ Huníkov“.
- 19) Územní rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona, na základě žádosti stavebníka, **platnost 5 let** ode dne nabytí právní moci. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby či zařízení nebo užívání území, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.
- 20) Del ustanovení § 2i odst. 2 zákona 416/2009 Sb., o urychlení výstavby dopravní, vodní, energetické a komunikační infrastruktury a infrastruktury elektronických komunikací, ve znění pozdějších předpisů, k užívání stavby infrastruktury elektronických komunikací se nevyžaduje kolaudační souhlas ani kolaudační rozhodnutí podle stavebního zákona. Stavebník předloží ve lhůtě do 60 dnů ode dne zahájení užívání stavby příslušnému stavebnímu úřadu údaje určující polohu definičního bodu stavby, dokumentaci skutečného provedení stavby, pokud při její realizaci došlo k nepodstatným odchylkám oproti ověřené projektové dokumentaci a geometrický plán umístění stavby.

1.

Označení účastníků řízení podle § 27 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"):

CETIN a.s., IČO 04084063, Českomoravská č. p. 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9

Odůvodnění:

Dne 25.8.2022 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění výše uvedené stavby. Uvedeným dnem bylo územní řízení zahájeno.

Stavební úřad opatřením ze dne 1.9.2022 oznámil zahájení územního řízení všem známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům a upozornil je v souladu s ustanovením § 87 a § 89 stavebního zákona na lhůtu pro podání závazných stanovisek a námitek.

Na toto územní řízení se vztahuje zákon č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby dopravní, vodní, energetické a komunikační infrastruktury a infrastruktury elektronických komunikací, ve znění pozdějších novel a předpisů. Oznámení o zahájení řízení se podle § 2 odst. 5 výše uvedeného zákona doručuje účastníkům řízení postupem podle stavebního zákona. Ostatní písemnosti se doručují pouze žadateli a obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn a dotčeným orgánům; ostatním účastníkům řízení se doručuje veřejnou vyhláškou.

Okruh účastníků územního řízení byl vymezen následovně:

podle § 85 odst. 1 stavebního zákona

- a) žadatel: CETIN a.s., Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9
- b) obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn: Česká Kamenice

podle § 85 odst. 2 stavebního zákona

- a) vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě

CETIN a.s., kterého zastupuje Blanka Výravová, KŽC Doprava, s r.o., Město Česká Kamenice, Správa a údržba silnic Ústeckého kraje p.o., Národní památkový ústav Ústí nad Labem, Povodí Ohře, státní podnik, net4gas, GasNet Služby, s.r.o., Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., ČEZ Distribuce, a. s., ČEZ ICT Services, a.s., Telco Pro Services, a.s., Nej.cz s.r.o., T-Mobile Czech Republic a.s., Vodafone Czech Republic a.s., ČD-Telematika, a.s.

- b) osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno

pozemková parcela číslo 519/1, stavební parcela číslo 530/3, pozemková parcela číslo 545, 548/1, 552/1, 553/1, 553/3, 559/3, 559/6, 559/7, 564/4, 565, 568/1, 571/1, 573, 574, 575, 577/2, 581/4, 584/1, 590/1, 607, stavební parcela číslo 817/1, pozemková parcela číslo 2546 v katastrálním území Česká Kamenice, 178/2, stavební parcela číslo 391, 394, 529, 531, 554, pozemková parcela číslo 1021/1, 1058/1, 1058/3, 1058/6, 1058/7, 1058/8, 1059, 1060/1 v katastrálním území Dolní Kamenice

Žádost byla doložena dokumentací vypracovanou oprávněnou osobou, doklady, prokazujícími vlastnické nebo jiné právo provést stavbu a těmito stanovisky dotčených orgánů, správců inženýrských sítí a účastníků územního řízení:

Stanovisko Magistrátu města Děčín, odboru ŽP, čj. MDC/42254/2022 ze dne 23.5.2022

Vyjádření Magistrátu města Děčín, odboru správních činností, čj. MDC/51830/2022 ze dne 10.5.2022

Rozhodnutí Magistrátu města Děčín, odboru správních činností, čj. MDC/84227/2022 ze dne 3.8.2022

Závazné stanovisko Drážního úřadu, čj. DUCR-44067/22/Chp ze dne 19.7.2022

Závazné stanovisko Správy CHKO České Středohoří, čj. SR/1572/UL/2019-4 ze dne 4.5.2022

Vyjádření CETIN a.s., čj. 619166/22 ze dne 19.4.2022

Stanovisko ČD Telematika, čj. 1202205121 ze dne 7.3.2022

Vyjádření Vodafone Czech Republic, zn. 220307-1352399647 ze dne 7.3.2022

Vyjádření T-mobile, zn. E13031/22 ze dne 16.3.2022

Vyjádření NEJ s.r.o., zn. VYJNEJ-2022-03275-01 ze dne 15.3.2022
Sdělení Telco Pro Services, zn. 0201402908 ze dne 21.4.2022
Sdělení ČEZ ICT, zn. 0700540778 ze dne 21.4.2022
Vyjádření ČEZ Distribuce a.s., zn. 001125463091 ze dne 11.5.2022
Vyjádření Města Česká Kamenice, čj. TZ-4373/22-ORich-78/2022 ze dne 21.4.2022
Vyjádření SČVK a.s., tn. SCVKZAD136184/UTPCUL/WJ ze dne 29.4.2022
Stanovisko Gasnet Služby s.r.o., zn. 5002600414 ze dne 28.4.2022
Vyjádření NET4GAS s.r.o., zn. 2855/22/OVP/N ze dne 7.3.2022
Souhlas s realizací Ministerstvo obrany, sekce majetková, čj. 136781/2022-OUZ-PHA-1322 ze dne 17.5.2022
Vyjádření Povodí Ohře, čj. POH/20817/2022-2/301110 ze dne 11.5.2022
Vyjádření Národního památkového ústavu, čj. NPÚ-351/31393/2022 ze dne 5.5.2022
Vyjádření Správy a údržby silnic, čj. SUSUKDC/DuBel/06900/2022 ze dne 22.4.2022
Rozhodnutí rady Města Česká Kamenice, čj. SMM-4372/22-JNa-111/2022 ze dne 18.5.2022
Vyjádření KŽC dopravy, čj. 13/2022/AS ze dne 11.5.2022

K žádosti bylo dále doloženo:

Smlouva o úpravě vzájemných práv a povinností souvisejících se vstupem do tělesa silnice

Informace o pozemku – katastrální mapa a náhled do katastru nemovitostí

Plná moc

Výpis z živnostenského rejstříku

Osvědčení o autorizaci

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy, zabezpečil plnění požadavků vlastníků sítí technického vybavení a podmínky stanovisek zahrnul do podmínek tohoto rozhodnutí.

Z hledisek, uvedených v §90 stavebního zákona posoudil stavební úřad záměr žadatele takto:

Umíst'ovaný záměr je v souladu s požadavky:

- tohoto zákona a jeho prováděcích právních předpisů, zejména s obecnými požadavky na využívání území. Žádost obsahuje veškeré náležitosti, které upravuje ustanovení § 86 stavebního zákona, § 3 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů, a dále je v souladu s obecnými požadavky na využívání území vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, v platném znění.
- Záměr je v souladu s požadavky zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky, popřípadě s rozhodnutími dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů nebo tohoto zákona, popřípadě s výsledkem řešení rozporů - k umístění staveb byla vydána kladná stanoviska všech dotčených orgánů,

hájících zájmy chráněné zvláštními právními předpisy - Městský úřad Česká Kamenice - OSMM, Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky, RP Ústecko, oddělení Správa chráněné krajinné oblasti České středohoří, Dražní úřad sekce stavební, Statutární město Děčín Odbor správních činností a ŽÚ - od. dopravy, Statutární město Děčín, odbor životního prostředí.

- Záměr je v souladu s územním plánem města Česká Kamenice, záměr je v souladu s cíly a úkoly územního plánování.
- Rozhodnutí obsahuje náležitosti dle § 9 vyhl. č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů.

V průběhu řízení nebyly vzneseny žádné námitky.

Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Podmínky, které se vztahují k provádění a užívání stavby, nebyly do podmínek územního rozhodnutí zahrnuty, neboť ty může stavební úřad ve smyslu §115 stavebního zákona zahrnout až do podmínek stavebního povolení. Proto je nutné, aby dotčené orgány, účastníci řízení a správci dotčených sítí tyto své podmínky uplatnily ve stavebním řízení.

Do podmínek územního rozhodnutí nebyly zahrnuty rovněž ty podmínky, kde povinnost jejich plnění vyplývá přímo z platných právních předpisů a ty, které se týkají soukromoprávních vztahů účastníků.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat ke Krajskému úřadu Ústeckého kraje Odboru územního plánování a stavebního řádu Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem 2, a to do 15 dnů ode dne jeho doručení podáním u zdejšího správního orgánu. Včas podané a přípustné odvolání má odkladný účinek.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení.

Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Není-li v odvolání uvedeno, v jakém rozsahu odvolatel rozhodnutí napadá, platí, že se domáhá zrušení celého rozhodnutí. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

K novým skutečnostem a k návrhům na provedení nových důkazů, uvedeným v odvolání nebo v průběhu odvolacího řízení, se přihlédne jen tehdy, jde-li o takové skutečnosti nebo důkazy, které účastník nemohl uplatnit dříve. Namítá-li účastník, že mu nebylo umožněno učinit v řízení v prvním stupni určitý úkon, musí být tento úkon učiněn spolu s odvoláním.

Územní rozhodnutí nepozbývá platnosti:

a) bylo-li na základě žádosti podané v době jeho platnosti vydáno pravomocné stavební povolení nebo jiné obdobné rozhodnutí podle tohoto zákona nebo zvláštních právních předpisů, nebo nabylo-li v době jeho platnosti právních účinků souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru,

b) bylo-li v době jeho platnosti započato s využitím území pro stanovený účel v případech, kdy se povolovací rozhodnutí nebo jiný úkon nevydává,

c) vzniklo-li na základě oznámení stavebního záměru posouzeného autorizovaným inspektorem podaného v době platnosti právo stavební záměr realizovat, nebo

d) byla-li na základě návrhu veřejnoprávní smlouvy nahrazující stavební povolení podaného v době jeho platnosti uzavřena tato veřejnoprávní smlouva a tato veřejnoprávní smlouva nabyla účinnosti.

Územní rozhodnutí pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdržel sdělení žadatele, že upustil od záměru, ke kterému se rozhodnutí vztahuje. To neplatí, byla-li realizace záměru již zahájena.

vedoucí stavebního úřadu
Bc. Věra Drobná

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, stanovený podle položky 17 odst. 1, písm. e) ve výši 1000,- Kč, sazebníku správních poplatků v celkové hodnotě 1000,- Kč byl uhrazen dne 20.9.2022.

Příloha pouze pro žadatele (po nabytí právní moci rozhodnutí): ověřená dokumentace DUR

Tento dokument musí být vyvěšen na úřední desce po dobu **15 dnů** a současně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup podle věty druhé § 25odst. 2 správního řádu. 15. den je posledním dnem oznámení.

Datum vyvěšení:

Datum sejmutí:

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující vyvěšení
Razítko:

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující sejmutí
Razítko:

Rozdělovník:

Účastníci řízení

Doručení jednotlivě (účastníci podle § 85 odst. 1 písm. a) žadatel):

Blanka Výravová, Vinařská č. p. 739/14, 400 01 Ústí nad Labem 1, DS: FO, ck7dw56

Doručení jednotlivě (účastníci podle § 85 odst. 1 písm. b) obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn):

Město Česká Kamenice, Náměstí Míru č. p. 219, 407 21 Česká Kamenice

Doručení veřejnou vyhláškou (podle zákona č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby dopravní, vodní, energetické a komunikační infrastruktury a infrastruktury elektronických komunikací, ve znění pozdějších novel a předpisů § 2 odst. 5 – účastníci řízení podle stavebního zákona § 85 odst. 2 písm. a) vlastníci pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě – např. věcná břemena):

KŽC Doprava, s r.o., Meinlinova č. p. 336, Praha 9 - Koloděje, 190 16 Praha 916, DS: PO, iv6he4q
Správa a údržba silnic Ústeckého kraje p.o., Ruská č. p. 260, Dubí 3, 417 03 Pozorka, DS: PO_R, 6hevxe
Národní památkový ústav Ústí nad Labem, Podmokelská č. p. 1/15, 400 07 Ústí nad Labem 7, DS: OVM_PO, 2cy8h6t

Povodí Ohře, státní podnik, Bezručova č. p. 4219, 430 03 Chomutov 3, DS: PO, 7ptt8gm

net4gas, Na hřebenech II č. p. 1718/8, Nusle, 140 21 Praha 4, DS: PO, 8ecyjt9

GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská č. p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2, DS: PO, jnnyjs6

Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., Přítkovská č. p. 1689/14, Trnovany, 415 01 Teplice 1, DS: PO, f7rf9ns

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická č. p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2, DS: PO, v95uqfy

ČEZ ICT Services, a.s., Zbrojnická č. p. 16, 405 02 Děčín 2, DS: PO, zbsdk9i

Telco Pro Services, a.s., Duhová č. p. 1531/3, 140 00 Praha 4, DS: PO, id6pgke

Nej.cz s.r.o., Kaplanova č. p. 2252/8, 148 00 Praha 414, DS: PO, 66nkwcw

T-Mobile Czech Republic a.s., Tomíčková č. p. 2144/1, Chodov, 148 00 Praha 414, DS: PO, ygwch5i

Vodafone Czech Republic a.s., Nám. Junkových č. p. 2, Praha 10, 155 00 Praha 515, DS: PO, 29acihr

ČD-Telematika, a.s., Pernerova č. p. 2819/2A, 130 00 Praha 3, DS: PO, dgzjrp

Doručení veřejnou vyhláškou (vlastníci sousedních pozemků):

pozemková parcela číslo 519/1, stavební parcela číslo 530/3, pozemková parcela číslo 545, 548/1, 552/1, 553/1, 553/3, 559/3, 559/6, 559/7, 564/4, 565, 568/1, 571/1, 573, 574, 575, 577/2, 581/4, 584/1, 590/1, 607, stavební parcela číslo 817/1, pozemková parcela číslo 2546 v katastrálním území Česká Kamenice, 178/2, stavební parcela číslo 391, 394, 529, 531, 554, pozemková parcela číslo 1021/1, 1058/1, 1058/3, 1058/6, 1058/7, 1058/8, 1059, 1060/1 v katastrálním území Dolní Kamenice

Úřady pro vyvěšení a podání zprávy o datu vyvěšení a sejmutí (doručení jednotlivě):

Městský úřad Česká Kamenice

Dotčené orgány (doručení jednotlivě)

Městský úřad Česká Kamenice - OSMM, Nám. Míru č. p. 219, 407 21 Česká Kamenice

Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky, RP Ústecko, oddělení Správa chráněné krajinné oblasti České středohoří, Michalská č. p. 14/260, 412 01 Litoměřice 1, DS: OVM_R, 6npdyiv

Drážní úřad sekce stavební, Wilsonova č. p. 300/8, 120 00 Praha 2, DS: OVM, 5mjaatd

Statutární město Děčín Odbor správních činností a ŽÚ - od. dopravy, Mírové nám. č. p. 1175/5, 405 38 Děčín, DS: OVM, x9hbpfn

Statutární město Děčín, odbor životního prostředí, Mírové nám. č. p. 1175/5, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2, DS: OVM, x9hbpfn

