

Zastupitelstvo města Česká Kamenice
P Ř E H L E D U S N E S E N Í
z 25. zasedání Zastupitelstva města Česká Kamenice,
které se konalo dne 7.9.2022

712/25/ZM/2022 **Schválení návrhu programu 25. zasedání ZM**

I. Zastupitelstvo města schválilo

program 25. zasedání Zastupitelstva města Česká Kamenice konaného 7. 9. 2022.

[Výsledek hlasování: Pro: 10, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

713/25/ZM/2022 **Návrh na složení návrhové komise**

I. Zastupitelstvo města schválilo

návrhovou komisi ve složení Mgr. Marcela Zemanová, Bc. Petra Dolečková a Ing. Aleš Daniel.

[Výsledek hlasování: Pro: 10, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

714/25/ZM/2022 **Určení ověřovatelů a zapisovatelky zápisu**

I. Zastupitelstvo města určilo

ověřovatele zápisu pana Václava Dolečka a pana Pavla Brzobohatého a zapisovatelku paní Marii Královou.

[Výsledek hlasování: Pro: 10, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

715/25/ZM/2022 **Prodej pozemku - žádost (Š. A.)**

I. Zastupitelstvo města rozhodlo

nevyhovět žádosti paní [redacted] o odkoupení pozemku p. č. 573/1 travní porost o výměře 864 m² v katastrálním území Horní Kamenice.

[Výsledek hlasování: Pro: 10, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

716/25/ZM/2022 **Prodej pozemku - žádost (M. I.)**

I. Zastupitelstvo města rozhodlo

nevyhovět žádosti pana [redacted], o odkoupení části pozemku p.č. 629/1 ost. plocha/manip. plocha o výměře cca 460 m² v katastrálním území Dolní Kamenice.

[Výsledek hlasování: Pro: 10, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

717/25/ZM/2022 Prodej pozemku - žádost (T. J. a M.)**I. Zastupitelstvo města rozhodlo**

nevyhovět žádosti manželů [REDACTED], o odkoupení pozemku st. p .č. 324 zbořeniště v katastrálním území Česká Kamenice.

[Výsledek hlasování: Pro: 10, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

718/25/ZM/2022 Prodej pozemku - záměr (O. a D. M.)**I. Zastupitelstvo města rozhodlo**

o zveřejnění záměru prodat část pozemku parcelní číslo 136 ostatní plocha/jiná plocha v katastrálním území Kerhartice, dle geometrického plánu č. 350-120/2022 se jedná o nově vznikající pozemek parcelní číslo 136/3 o výměře 53 m², za cenu 200 Kč/m².

[Výsledek hlasování: Pro: 10, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

719/25/ZM/2022 Prodej pozemku - žádost (Z. a D. J.)**I. Zastupitelstvo města rozhodlo**

nevyhovět žádosti manželů [REDACTED] o koupi části pozemku parcelní číslo 699/2 v katastrálním území Dolní Kamenice.

[Výsledek hlasování: Pro: 10, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

720/25/ZM/2022 Prodej pozemku - záměr (JDH Kamenice a P. J.)**I. Zastupitelstvo města rozhodlo**

o zveřejnění záměru prodat pozemek parcelní číslo 708/2 ostatní plocha/manipulační plocha v katastrálním území Dolní Kamenice, dle GP č. 682-145/2021 se jedná o nově vzniklý pozemek parcelní číslo 708/2 o výměře 336 m², za cenu 200 Kč/m².

II. Zastupitelstvo města rozhodlo

o zveřejnění záměru směnit část pozemku parcelní číslo 1140/2, dle geometrického plánu č. 694-58/2022 se jedná o nově vznikající díl označený jako díl "a" o výměře 3 m² a část pozemku parcelní číslo 708/2, dle geometrického plánu č. 682-145/2021 se jedná o nově vznikající pozemek parcelní číslo 708/3 o výměře 414 m², v katastrálním území Dolní Kamenice, ve vlastnictví Města Česká Kamenice, náměstí Míru 219, 407 21 Česká Kamenice, za část pozemku parcelní číslo 1140/3, dle geometrického plánu č. 694-58/2022 se jedná o nově vznikající pozemek parcelní číslo 1140/4 o výměře 43 m² a část pozemku stavební parcela číslo 263, dle geometrického plánu č. 694-58/2022 se jedná o nově vznikající pozemek parcelní číslo 1198 o výměře 4 m², v katastrálním území Dolní Kamenice, ve vlastnictví paní [REDACTED] s finančním vyrovnáním ve výši 200 Kč/m² ve prospěch města Česká Kamenice.

[Výsledek hlasování: Pro: 10, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 1]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

721/25/ZM/2022 Revokace (zrušení) usnesení a výkup pozemku (B. a J. D.)

I. Zastupitelstvo města rozhodlo

revokovat (zrušit) usnesení č. 697/24/ZM/2022 ze dne 22. 6. 2022 ve věci směny pozemků - obytná lokalita SKALKA - mezi Městem Česká Kamenice, náměstí Míru 219, 407 21 Česká Kamenice a manžely [REDACTED].

II. Zastupitelstvo města rozhodlo

vykoupit část pozemku parcelní číslo 1767/2 v katastrálním území Česká Kamenice ve vlastnictví manželů [REDACTED], dle GP č. 1354-53/2021 se jedná o nově vznikající pozemek parcelní číslo 1767/1 o výměře 12 m², do vlastnictví Města Česká Kamenice, náměstí Míru 219, 407 21 Česká Kamenice, za konečnou kupní cenu ve výši 2.400 Kč.

[Výsledek hlasování: Pro: 11, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

722/25/ZM/2022 Revokace (zrušení) usnesení - prodej pozemku (J. a M. K.)**I. Zastupitelstvo města rozhodlo**

revokovat (zrušit) usnesení č. 689/24/ZM/2022 ve věci prodeje pozemku parcelní číslo 1666/34 v katastrálním území Česká Kamenice (obytná lokalita SKALKA) manželům [REDACTED] za konečnou kupní cenu ve výši 703.000 Kč a podmínek stanovených v kupní smlouvě.

[Výsledek hlasování: Pro: 11, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

723/25/ZM/2022 Revokace (zrušení) usnesení a směna pozemků (F. H., H. P.)**I. Zastupitelstvo města rozhodlo**

revokovat (zrušit) usnesení č. 698/24/ZM/2022 z 24. zasedání ZM ze dne 22. 6. 2022 ve věci směny pozemků mezi Farmou Huníkov "Pod Sedlem", spol. s r. o., IČO 64653099, se sídlem Lipová 813, 407 21 Česká Kamenice, [REDACTED] a Městem Česká Kamenice, IČO 00261220, se sídlem náměstí Míru 219, 407 21 Česká Kamenice.

II. Zastupitelstvo města rozhodlo

směnit pozemek p. č. 26/3 zahrada o výměře 668 m² k. ú. Horní Kamenice a pozemek p. č. 1847/1 ost. plocha/ost. komunikace o výměře 601 m² k. ú. Kerhartice ve vlastnictví Farmy Huníkov "Pod Sedlem", s.r.o., IČO 64653099, se sídlem Lipová 813, 407 21 Česká Kamenice, za pozemek p. č. 170 travní porost o výměře 451 m², část pozemku p. č. 1283 ost. plocha/jiná plocha (dle GP č. 474-44/2022 se jedná o nově vzniklý ppč. 1283/1 ost. plocha/jiná plocha o výměře 469 m²) v k. ú. Horní Kamenice ve vlastnictví Města Česká Kamenice, IČO 00261220, se sídlem náměstí Míru 219, 407 21 Česká Kamenice.

III. Zastupitelstvo města rozhodlo

směnit pozemky uvedené v příloze č. 1a pro katastrální území Česká Kamenice dle GP č. 1331-1821/2020 a pozemky uvedené v příloze č. 1b pro katastrální území Horní Kamenice dle GP č. 457-1821/2020 ve vlastnictví Farmy Huníkov "Pod Sedlem", s.r.o., IČO 64653099, se sídlem Lipová 813, 407 21 Česká Kamenice za pozemek p. č. 1178/4 orná půda o výměře 22.582 m² v k. ú. Česká Kamenice ve vlastnictví Města Česká Kamenice, IČO 00261220, se sídlem náměstí Míru 219, 407 21 Česká Kamenice.

IV. Zastupitelstvo města rozhodlo

směnit pozemky uvedené v příloze č. 2a pro katastrální území Česká Kamenice dle GP č. 1331-1821/2020, pozemky uvedené v příloze č. 2b dle GP č. 457-1821/2020 a pozemky uvedené v příloze č. 2c dle GP č. 471-399/2022 pro katastrální území Horní Kamenice ve vlastnictví [REDACTED], za pozemek p. č. 718/4 orná půda o výměře 4 147 m² v k. ú. Dolní Kamenice a pozemek p. č. 1423/5 travní porost o výměře 4 200 m² v k. ú. Kerhartice ve vlastnictví Města Česká Kamenice, IČO 00261220, se sídlem náměstí Míru 219, 407 21 Česká Kamenice.

[Výsledek hlasování: Pro: 11, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

724/25/ZM/2022 **Prodej pozemku (SVS a.s., Z. V. a J.)**

I. Zastupitelstvo města rozhodlo

prodat vzniklý pozemek p. č. 247/3 ost. plocha/manip. plocha o výměře 34 m² v katastrálním území Dolní Kamenice, dle GP č. 689-20/2022, do výlučného vlastnictví Severočeské vodárenské společnosti a.s., IČO 49099469, se sídlem Přítkovská 1689, 415 50 Teplice, za konečnou kupní cenu ve výši 6.800 Kč.

II. Zastupitelstvo města rozhodlo

prodat vzniklý pozemek p. č. 247/2 ost. plocha/manip. plocha o výměře 73 m² v katastrálním území Dolní Kamenice, GP č. 689-20/2022, do společného jmění manželů [REDACTED], za konečnou kupní cenu ve výši 14.600 Kč.

[Výsledek hlasování: Pro: 11, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

725/25/ZM/2022 **Prodej pozemku (P. M.)**

I. Zastupitelstvo města rozhodlo

prodat pozemek parcelní číslo 200/1 zahrada v katastrálním území Česká Kamenice do výlučného vlastnictví paní [REDACTED] za konečnou kupní cenu ve výši 122.400 Kč.

[Výsledek hlasování: Pro: 11, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

726/25/ZM/2022 **Prodej pozemku (S. P.)**

I. Zastupitelstvo města rozhodlo

prodat pozemek parcelní číslo 702/24 o výměře 91 m² v katastrálním území Dolní Kamenice do výlučného vlastnictví pana [REDACTED] za konečnou kupní cenu ve výši 18.200 Kč.

[Výsledek hlasování: Pro: 11, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

727/25/ZM/2022 **Prodej pozemku (S. B.)**

I. Zastupitelstvo města rozhodlo

prodat část pozemku parcelní číslo 2327 v katastrálním území Česká Kamenice, dle GP č. 1373-246/2021 se jedná o nově vznikající pozemek parcelní číslo 2327/4 o výměře 614 m², do výlučného vlastnictví paní

I. Zastupitelstvo města rozhodlo

prodat pozemek parcelní číslo 671/2 zahrada v katastrálním území Dolní Kamenice do výlučného vlastnictví pana [REDACTED], za konečnou kupní cenu ve výši 16.200 Kč.

[Výsledek hlasování: Pro: 14, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

733/25/ZM/2022 Prodej pozemku - obytná lokalita SKALKKA (P. S.)**I. Zastupitelstvo města rozhodlo**

prodat pozemek parcelní číslo 1767/1 v katastrálním území Česká Kamenice - obytná lokalita SKALKKA, do výlučného vlastnictví pana [REDACTED], za konečnou kupní cenu ve výši 966.000 Kč.

[Výsledek hlasování: Pro: 14, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

734/25/ZM/2022 Prodej pozemku - obytná lokalita SKALKKA (J. S.)**I. Zastupitelstvo města rozhodlo**

prodat pozemek parcelní číslo 1666/49 v katastrálním území Česká Kamenice (obytná lokalita SKALKKA) do výlučného vlastnictví pana [REDACTED] za konečnou kupní cenu ve výši 1.650.000 Kč.

[Výsledek hlasování: Pro: 13, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 1]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

735/25/ZM/2022 Prodej pozemku - obytná lokalita SKALKKA (S. M., D. M., V. S.)**I. Zastupitelstvo města rozhodlo**

prodat část pozemku parcelní číslo 1767/1 v katastrálním území Česká Kamenice - obytná lokalita SKALKKA, dle geometrického plánu č. 1354-53/2021 se jedná o část označenou jako díl "d2" o výměře 56 m², do třetinového spoluvlastnictví pana [REDACTED] za konečnou kupní cenu ve výši 11.200 Kč.

[Výsledek hlasování: Pro: 14, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

736/25/ZM/2022 Dodatky ke kupním smlouvám pro výstavbu rodinných domů**I. Zastupitelstvo města rozhodlo**

uzavřít dodatky ke kupním smlouvám pro výstavbu rodinných domů dle přiloženého seznamu - příloha č. 3.

[Výsledek hlasování: Pro: 14, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

737/25/ZM/2022 Prodej pozemků a majetkoprávní vypořádání Sládkova**I. Zastupitelstvo města schválilo**

dohodu s SVJ Sládkova 662, Česká Kamenice, příloha č. 4.

II. Zastupitelstvo města ukládá

radě města předložit či schválit materiály k naplnění dohody dle bodu I.

III. Zastupitelstvo města rozhodlo

o zveřejnění záměru města prodat pozemky p. č. 1551/1 a 1550 v k. ú. Česká Kamenice o výměře 1 932 m² a 152 m² za konečnou kupní cenu 400 Kč/ m².

[Výsledek hlasování: Pro: 14, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

738/25/ZM/2022 Finanční dar Římskokatolické farnosti - děkanství Česká Kamenice

I. Zastupitelstvo města schválilo

poskytnutí finančního daru Římskokatolické farnosti, děkanství Česká Kamenice ve výši 77.796 Kč na základě Smlouvy o spolupráci č. 107/2019.

[Výsledek hlasování: Pro: 13, Proti: 0, Nehlasoval: 1, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

739/25/ZM/2022 OZV - o místním poplatku za užívání veřejného prostranství

I. Zastupitelstvo města schválilo

návrh obecně závazné vyhlášky města Česká Kamenice č. 2/2022 o místním poplatku za užívání veřejného prostranství.

II. Zastupitelstvo města vydalo

obecně závaznou vyhlášku města Česká Kamenice č. 2/2022 o místním poplatku za užívání veřejného prostranství.

[Výsledek hlasování: Pro: 14, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

740/25/ZM/2022 Pravidla k statutu Ceny města

I. Zastupitelstvo města schválilo

nová "Pravidla pro podávání návrhů na udělení ceny města Česká Kamenice, jejich projednávání a vyhodnocení" - příloha č. 5.

[Výsledek hlasování: Pro: 14, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

741/25/ZM/2022 Zřízení osadního výboru Kamenická Nová Víska a Víska pod Lesy

I. Zastupitelstvo města zřídilo

pětičlenný Osadní výbor Kamenická Nová Víska a Víska pod Lesy.

II. Zastupitelstvo města určilo

členy Osadního výboru Kamenická Nová Víska a Víska pod Lesy:

1. Lukáše Horynu, bytem Česká Kamenice, Kamenická Nová Víška č. p. 28
2. Michaelu Čapkovou, bytem Česká Kamenice, Víška pod Lesy č. p. 21
3. Jana Gábela, bytem Česká Kamenice, Víška pod Lesy č. p. 1
4. Milana Suchánka, bytem Česká Kamenice, Kamenická Nová Víška č. p. 8
5. Moniku Hagarovou, Česká Kamenice, Kamenická Nová Víška č. p. 48

III. Zastupitelstvo města zvolilo

do funkce předsedy Osadního výboru Kamenická Nová Víška a Víška pod Lesy pana Lukáše Horynu.

[Výsledek hlasování: Pro: 14, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

742/25/ZM/2022 Informace o schválených rozpočtových opatřeních č. 3 a č. 4

I. Zastupitelstvo města vzalo na vědomí

informace o schválených rozpočtových opatřeních č. 3 a 4.

[Výsledek hlasování: Pro: 14, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

743/25/ZM/2022 Návrh ukazatelů pro hodnocení finanční stability města a pro navrhování rozpočtu na další období

I. Zastupitelstvo města schválilo

znění Návrhu ukazatelů pro hodnocení finanční stability města a pro navrhování rozpočtu na další období, příloha č. 6.

II. Zastupitelstvo města rozhodlo

pravidelně vypracovávat přehled indikátorů za posledních 6 let k závěrečnému účtu města jako podklad pro zastupitele.

III. Zastupitelstvo města rozhodlo

vypracovávat přehled indikátorů za posledních 5 let plus navrhovaný rok k návrhu rozpočtu jako podklad pro zastupitele.

IV. Zastupitelstvo města rozhodlo

vypracovávat přehled indikátorů za posledních 5 let plus upravovaný rok k rozpočtovým opatřením jako podklad pro zastupitele.

[Výsledek hlasování: Pro: 10, Proti: 0, Nehlasoval: 1, Zdržel se: 3]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

744/25/ZM/2022 Pověření starosty hlasováním

I. Zastupitelstvo města pověřilo

starostu města jako zástupce města Česká Kamenice v Honebním společenstvu Česká Kamenice - Huníkov, aby na valné hromadě Honebního společenstva hlasoval pro pokračování užívacího práva v honitbě ve prospěch Myslivecké společnosti Česká Kamenice, z. s.

II. Zastupitelstvo města pověřilo

starostu města, aby kandidoval na člena výboru v Honebním společenstvu Česká Kamenice - Huníkov.

[Výsledek hlasování: Pro: 12, Proti: 0, Nehlasoval: 1, Zdržel se: 1]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

745/25/ZM/2022 **Projednáni připomínek a námětů vznesených na 25. zasedání ZM**

I. Zastupitelstvo města uložilo

radě města projednat připomínky a náměty vznesené na 25. zasedání zastupitelstva města dne 7. 9. 2022.

[Výsledek hlasování: Pro: 14, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**
